Политика в отношении обработки и защиты персональных данных

Настоящая Политика обработки персональных данных (далее — «Политика») определяет порядок и условия обработки персональных данных, осуществляемой **Индивидуальным предпринимателем Тимановым Дмитрием Алексеевичем** (ИНН: 450144437443, ОГРНИП: 315723200037506, далее — «Оператор»), в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», и направлена на обеспечение защиты прав и свобод физических лиц при обработке их персональных данных.

---

1. Общие положения

1.1. Оператор признаёт своей важнейшей целью соблюдение конституционного права каждого на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, а также обеспечение режима законности и безопасности в отношении обрабатываемых персональных данных.
1.2. Настоящая Политика применяется ко всей информации, в том числе персонального характера, которую Оператор может получить от субъектов персональных данных (далее — «Пользователь») при использовании ими интернет-сайта https://lukomore72.ru, включая, но не ограничиваясь, бронированием номеров, отправкой запросов, заполнением форм, а также посредством обратной связи.

---

2. Правовые основания обработки

2.1. Оператор осуществляет обработку персональных данных на основании следующих правовых оснований:

- статьи 6, 22 Федерального закона № 152-ФЗ;
- статьи 18 Федерального закона № 38-ФЗ «О рекламе» (в случае направления информационных сообщений);
- согласия субъекта персональных данных, выраженного в любой форме, позволяющей подтвердить его получение;
- исполнения договорных обязательств между Оператором и Пользователем;
- иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

---

3. Цели обработки персональных данных

3.1. Обработка персональных данных осуществляется исключительно в целях:

- заключения и исполнения договоров, в том числе договора аренды;
- осуществления обратной связи с Пользователем;
- предоставления информации о бронировании, условиях проживания и иных услугах;

- обеспечения функционирования и улучшения пользовательского опыта на сайте;
- направления уведомлений, сообщений информационного и организационного характера;
- исполнения требований действующего законодательства.

---

4. Состав обрабатываемых персональных данных

4.1. Оператор обрабатывает следующие категории персональных данных:

- фамилия, имя, отчество;
- контактный номер телефона;
- адрес электронной почты;
- иные сведения, предоставленные Пользователем добровольно через формы на сайте.

4.2. Обработка специальных категорий персональных данных (о расовой или национальной принадлежности, политических взглядах, религиозных убеждениях, состоянии здоровья и т.д.) Оператором не осуществляется.

---

5. Порядок и условия обработки персональных данных

5.1. Обработка персональных данных осуществляется с соблюдением принципов законности, добросовестности, минимизации и соразмерности.
5.2. Оператор осуществляет обработку с использованием как автоматизированных, так и неавтоматизированных средств, включая сбор, систематизацию, хранение, уточнение (обновление), использование, передачу (в случаях, предусмотренных законом), блокирование и уничтожение персональных данных.
5.3. Персональные данные хранятся не дольше, чем этого требуют цели их обработки, и подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении этих целей или при наступлении иных предусмотренных законом оснований.
5.4. Оператор обрабатывает персональные данные на территории Российской Федерации. Трансграничная передача данных не осуществляется.

---

6. Конфиденциальность и обеспечение безопасности персональных данных

6.1. Оператор принимает все необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий.
6.2. К числу таких мер относятся: антивирусная защита, фаерволы, использование SSL-сертификатов, разграничение прав доступа, обучение персонала, заключение соглашений о конфиденциальности и др.
6.3. Персональные данные не подлежат передаче третьим лицам, за исключением:

- случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ;
- случаев, когда передача необходима для предоставления услуги или исполнения обязательств перед Пользователем;
- случаев, когда Пользователь выразил явное согласие на такую передачу.

---

7. Права субъекта персональных данных

7.1. Пользователь вправе:

- получать сведения об обработке своих персональных данных (включая состав, цели, сроки и способы обработки);
- требовать внесения изменений, блокирования или уничтожения своих персональных данных при наличии оснований, предусмотренных законом;
- отзывать согласие на обработку персональных данных путём направления соответствующего письменного уведомления на электронный адрес Оператора;
- обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Роскомнадзор) либо в судебном порядке.

---

8. Согласие на обработку персональных данных и получение информационных сообщений

8.1. Арендатор, подписывая настоящий договор, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», выражает своё согласие индивидуальному предпринимателю Тиманову Дмитрию Алексеевичу (ИНН 450144437443, ОГРНИП 315723200037506) (далее — «Арендодатель») на обработку своих персональных данных, включая:
– фамилию, имя, отчество,
– контактный номер телефона,
– адрес электронной почты,
– иные сведения, указанные Арендатором в рамках исполнения настоящего договора.
8.2. Цель обработки персональных данных:
– заключение и исполнение настоящего договора;
– организация и сопровождение бронирования;
– осуществление обратной связи;
– направление уведомлений об аренде и иных связанных услугах;
– направление информационных и рекламных сообщений о специальных предложениях, услугах и акциях Арендодателя.
8.3. Обработка персональных данных осуществляется с использованием средств автоматизации и без таковых, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, на срок действия настоящего договора, а также в течение 3 (трёх) лет после его прекращения, если более длительный срок не предусмотрен законом.
8.4. Арендатор также выражает согласие на получение от Арендодателя и/или уполномоченных им лиц информационных и рекламных материалов, в том числе посредством рассылки SMS-сообщений, электронных писем, мессенджеров и иных средств связи, при условии возможности отказаться от дальнейшего получения таких сообщений.

8.5. Арендатор вправе в любой момент отозвать своё согласие, направив письменное уведомление по адресу электронной почты Арендодателя: arenda@lukomore72.ru. При этом отзыв согласия на обработку персональных данных, необходимых для исполнения договора, влечёт невозможность дальнейшего его исполнения по вине Арендатора.

---

9. Актуализация и изменение Политики

9.1. Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику.
9.2. Новая редакция вступает в силу с момента её размещения на сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией.
9.3. Пользователю рекомендуется регулярно знакомиться с актуальной версией Политики, размещённой по адресу: https://lukomore72.ru.

---

10. Контактные данные Оператора

Индивидуальный предприниматель
Тиманов Дмитрий Алексеевич
ИНН: 450144437443
ОГРНИП: 315723200037506
E-mail: arenda@lukomore72.ru
Телефон: +7 (922) 071-80-94